

Isidre Soler Clarena, en qualitat de portaveu del Grup Municipal d'**Entesa per Sabadell**, amb domicili a l'Ajuntament de Sabadell, a la Plaça Sant Roc sense número d'aquesta ciutat,

EXPOSA,

Que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sabadell en la sessió celebrada el 16 de gener de 2009 va aprovar inicialment *l'Estudi de detall d'Ordenació de Volums de l'Equipament Educatiu Sabadell Centre, entre el carrer de l'Estrella i el carrer de la Unió*, expedient ED-135, de promoció pública per part de l'Ajuntament de Sabadell

Que l'edicte d'aquest acord va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 24 de gener de 2009, posant l'esmentat estudi de detall a exposició pública durant vint dies.

Que un cop estudiat l'expedient presenta les següents **AL·LEGACIONS** :

1. L'Estudi de detall objecte de la present al·legació no ha estat inclòs en la relació de *Documents urbanístics en exposició pública* de la pàgina web municipal (http://www.sabadell.cat/Actuacio/p/exposicio_publica_cat.asp), contravenint el que determina l'edicte d'aquest expedient publicat en el BOP i, en conseqüència, deixant de garantir el dret a informació i consulta.
2. La superfície del sòl de l'equipament educatiu és de 1.242,18 m², una superfície molt inferior als 7.000 – 8.000 m² que el Departament d'Educació de La Generalitat determina en els seus criteris de construcció per a CEIPs de dues línies.
3. Aquesta superfície tan reduïda de sòl comporta haver de desenvolupar el programa del centre augmentant la superfície construïda de l'edifici del carrer Unió i sobrepasant els paràmetres de les normes urbanístiques vigents, en concret el nombre de plantes i la profunditat edificable.

4. L'àmbit del sòl objecte de l'estudi de detall inclou exclusivament els solars del carrer de l'Estrella (Casa Bracons) i la nau del carrer Unió. Pel contrari no contempla incloure en l'àmbit de l'equipament educatiu el solar delimitat pel carrer de Sant Cugat i el carrer de l'Estrella, núm. 1, **tot i estar qualificat d'Equipament educatiu (c-1)** en el Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell.

Per a tot l'exposat **SOL·LICITA** :

Que es tinguin per presentades aquestes al·legacions i siguin tingudes en consideració les següents propostes:

1. **Publicar** en la pàgina *Documents urbanístics en exposició pública* del web municipal *l'Estudi de detall d'Ordenació de Volums de l'Equipament Educatiu Sabadell Centre*, entre el carrer de l'Estrella i el carrer de la Unió, expedient ED-135 i **prorrogar el termini d'exposició pública** de l'esmentat document per garantir els drets d'accés i de participació de la ciutadania.
2. **Incloure en l'àmbit de l'estudi de detall** el solar delimitat pels carrers de Sant Cugat de l'Estrella, qualificat d'Equipament educatiu (c-1) pel PGMOS, i redistribuir el programa funcional del centre evitant sobrepassar els paràmetres de les normes urbanístiques vigents.
3. **Reconsiderar la proposta d'ubicació** si no es pot garantir la superfície necessària per construir un CEIP de dues línies.

Sabadell, 18 de febrer de 2009

Isidre Soler Clarena
Regidor Portaveu del Grup Municipal d'Entesa per Sabadell

II·lustríssim Senyor Manuel Bustos Garrido, Alcalde President de l'Ajuntament de Sabadell