

Virginia Domínguez Álvarez, en qualitat de portaveu del Grup Municipal d'**Entesa per Sabadell**, amb domicili a l'Ajuntament de Sabadell, a la Plaça Sant Roc sense número d'aquesta ciutat,

EXPOSA,

Que el Ple municipal de Sabadell, en la sessió celebrada el 4 d'octubre de 2011, va aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, MPG-84, *per a la regulació dels equipaments comunitaris i per a l'adaptació a la normativa reguladora dels centres de culte.*

Que aquest acord va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 6 d'octubre de 2011, segons el qual es sotmet el text a informació pública durant el termini d'un mes, fins el 7 de novembre de 2011, per tal que es puguin presentar els suggeriments que es considerin oportuns.

Que un cop estudiada la corresponent documentació de la MPG-84 presenta les següents **consideracions i al·legacions:**

- L'article 1 de la Llei 16/2009, de 22 de juliol, dels Centres de Culte, indica que aquesta té com la finalitat de *garantir l'aplicació real i efectiva del dret de les esglésies, confessions i les comunitats religioses a establir centres de culte, i té per objecte preveure sòl on s'admeti o s'assigni l'ús religiós.*
- L'article 4.1 de la Llei 16/2009 indica l'obligació dels plans d'ordenació urbanística municipal de preveure sòls amb la qualificació de sistema d'equipament comunitari on s'admetin els usos de caràcter religiós de nova implantació.
- El punt 4.2 de la Llei 16/2009 indica que *les necessitats i disponibilitats municipals no es poden determinar en cap cas en funció de criteris **que puguin comportar algun tipus de discriminació per motius religiosos o de convicció.***
- L'article 5.2 de la Llei parla que les comunitats religioses tenen el dret a participar en el procés de formulació del planejament urbanístic amb la finalitat que es coneguin i es puguin preveure les necessitats existents.

Per tant, la Llei dels Centres de Culte s'elabora amb la finalitat de garantir l'activitat de les diferents confessions i comunitats religioses i indica explícitament que la normativa municipal no pot aplicar criteris discriminatoris.

- El Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell ja contempla el sistema d'Equipaments Comunitaris (Clau C) en el qual s'admeten els usos religiosos.

AL·LEGACIONS

PRIMERA.- MANCA DE JUSTIFICACIÓ DE L' OBJECTE DE LA MODIFICACIÓ

La Memòria de la Modificació del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, MPG-84, aprovada inicialment, diu en el primer apartat del punt 1.3 que l'objectiu de la modificació és *adequar la regulació de l'ús específic religiós, previst en el PGMOS, a les previsions de la Llei 16/2009, de 22 de juliol, de centres de culte i al Decret 94 2010, de 20 de juliol de desplegament de la Llei.*

No obstant això, aquest ús específic religiós previst en el PGMOS és perfectament coherent amb el que estableix la Llei 16/2009 i l'objectiu i la justificació de la proposta de modificació que plantegen els punts 1.3 i 1.5 de la Memòria de la Modificació del Pla **no justifica en cap moment els canvis que en realitat planteja** de la Normativa del Pla general, fins el punt d'obviar-los. Per tant considerem que no es requereix la seva modificació per adaptar la normativa a l'esmentada legislació. Per això proposem:

Que s'anul·li la Modificació MPG-84, atesa la manca de justificació.

SEGONA.- RESTRICCIÓ DE L'ÚS CULTURAL

L'article 1 de la Normativa de la Modificació del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, MPG-84, proposa un nou redactat per a l'ús cultural que exclou les ludoteques, sense cap mena de comentari o justificació. Per això proposem:

Que s'inclouin les ludoteques en l'ús específic cultural.

TERCERA.- MODIFICACIÓ DE LA TITULARITAT DELS SÒLS QUALIFICATS DE SISTEMA GENERAL D'EQUIPAMENT ESPORTIU I DE LLEURE

L'article 3 de la Normativa de la Modificació del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, MPG-84, exclou el punt 5 de l'article 226 de la Normativa del PGMOS, que estableix que els sòls qualificats de sistema general d'equipament esportiu i de lleure (clau C.10) podran ésser de titularitat pública o privada, sense que la titularitat privada superi un quaranta per cent (40%) de la seva superfície, i que la delimitació de la propietat pública o privada es definirà mitjançant un Pla Especial pel desenvolupament de l'àrea.

Atès que **no hi ha cap mena d'explicació** que justifiqui aquesta modificació, i que no s'intueix cap tipus de relació amb l'objecte de la Modificació de Pla, més enllà de què es pugui tractar d'una errada, proposem:

Que es mantingui el punt 5 a l'article 226 de la Normativa

QUARTA.- EXCLUSIÓ DE L'ÚS RELIGIÓS A GRAN PART DE LA CIUTAT

Els articles 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 i 24 de la Normativa de la Modificació del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, MPG-84, exclouen explícitament l'ús religiós de les següents claus:

- Clau 1.1: Zona residencial en nucli antic i preeixample
- Clau 1.2: Zona residencial en nucli antic i preeixample amb terciari
- Clau 1.3: Zona residencial d'eixample
- Clau 1.4: Zona residencial d'eixample amb terciari
- Clau 1.5: Zona residencial d'eixample amb tallers
- Clau 1.6: Zona residencial suburbana entre mitgeres
- Clau 1.7: Zona residencial en illes pati
- Clau 1.8: Zona residencial en volumetries especials
- Clau 1.9: Zona residencial en volumetries especials amb terciari
- Clau 1.10: Zona especial per a aparcament
- Clau 2.1: Zona residencial en conjunts amb espais oberts d'ús públic
- Clau 2.2: Zona residencial en conjunt amb espais oberts
- Clau 2.3: Zona residencial en volumetries de front
- Clau 2.5: Zona residencial en ciutat jardí
- Clau 3.1: Zona terciària en volumetries especials
- Normes urbanístiques del Pla Parcial de Castellarnau, sector C
- Normes urbanístiques del Pla Parcial de Can Llong
- Normes urbanístiques del Pla Parcial de Can Gambús

És a dir, la modificació que es planteja exclou l'ús religiós de totes les zones residencials i la zona terciària en volumetries especials, **sense que la memòria faci esment d'aquest canvi tan rellevant ni s'exposi cap justificació** per a aquesta exclusió que **relega l'ús religiós a espais industrials marginals**.

Com a conseqüència, una modificació que aparentment planteja l'adequació de la regulació de l'ús específic religiós, previst en el PGMOS, a les previsions de la Llei 16/2009, de 22 de juliol, de centres de culte, en realitat esdevé restrictiva i possiblement discriminatòria amb les diferents confessions i comunitats religioses, **contravenint el propi objecte de la llei de garantir l'aplicació real i efectiva del dret de les esglésies, confessions i les comunitats religioses a establir centres de culte**. Atès que no hi ha cap mena d'explicació que justifiqui aquesta modificació ni ha estat objecte de debat, proposem:

Que no es prenguin en consideració els articles 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 i 24 de la Normativa de la Modificació del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, MPG-84 i, per tant, no excloure l'ús religiós de les claus previstes al PGMOS.

Per tot l'exposat **SOL·LICITA** :

1. Que es tinguin per presentades aquestes al·legacions.
2. Que es denegui l'aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació de Sabadell, MPG-84, *per a la regulació dels equipaments comunitaris i per a l'adaptació a la normativa reguladora dels centres de culte*, **per la manca de justificació de bona part de les modificacions plantejades, per incórrer en incongruències manifestes i per contravenir l'objectiu de la Llei 16/2009 fins el punt de relegar l'ús religiós a zones marginals de la ciutat.**

Virginia Dominguez Álvarez
Regidora Portaveu del Grup Municipal d'Entesa per Sabadell

Sabadell, 7 de novembre de 2011

Il·lustríssim Senyor Manuel Bustos Garrido, alcalde President de l'Ajuntament de Sabadell